

**Handläggare**  
Carolina Tillborg  
Telefon: 08-50829739

**Till**  
Kommunstyrelsen

## Remiss av Handlingsplan för åldersvänlig stad

Svar på remiss från kommunstyrelsen KS 2025/221

### Sammanfattning av remissen

*Handlingsplan för en åldersvänlig stad* syftar till att säkerställa att äldre personer åtnjuter samma mänskliga rättigheter som andra grupper i samhället. Som grundare och fullvärdig medlem av det europeiska nätverket Age-friendly cities and communities har Stockholms stad åtagit sig att arbeta för att uppnå en åldersvänlig stad. Stockholms stad har även åtagit sig att följa den modell som Världshälsoorganisationen (WHO) har utvecklat där ett antal områden har pekats ut som särskilt betydelsefulla för att vara en åldersvänlig stad.

Handlingsplanen innehåller fem utvecklingsområden som utgår från WHO:s modell och som har anpassats till stadens förutsättningar.

- Delaktighet och inflytande
- Samverkan och partnerskap
- Social inkludering
- Bostäder och stadsmiljö
- Kommunikation och information

Alla nämnder och bolagsstyrelser har ansvar för att säkerställa de mänskliga rättigheterna i sina verksamheter och arbetet ska vara systematiskt och sammanhållet

I samband med det tidigare remissförfarandet (hösten 2025) framkom ett behov av förändringar, tillägg och tydliggöranden. Ärendet återgick därmed till kommunstyrelsen för vidare beredning och har nu reviderats. Revideringarna som har gjorts är framförallt i form av strukturförändringar, textjustering och förtydligande avseende särskilt ansvar för nämnder och bolag inom vissa utvecklingsområden. Sakinnehållet kvarstår med vissa tillägg, förtydliganden och omformuleringar.

## **Beredning**

Kommunstyrelsen har remitterat *Handlingsplan för en åldersvänlig stad* till bland annat Stockholms Stadshus AB, som i sin tur remitterat vidare till dotterbolagen AB Svenska Bostäder, AB Familjebostäder, AB Svenska Bostäder, Micasa Fastigheter i Stockholm AB och Bostadsförmedlingen i Stockholm AB.

## **Koncernledningens synpunkter**

Koncernledningen instämmer i att förslaget till *Handlingsplan för en åldersvänlig stad* ger ett bra stöd för att säkerställa att äldre personer åtnjuter samma mänskliga rättigheter som andra grupper i samhället. I detta reviderade förslag till handlingsplan har ansvar för nämnder och bolag inom vissa utvecklingsområden blivit tydligare, vilket var en av de aspekter som koncernledningen lyfte fram i tidigare version. Det är även positivt att handlingsplanen tydliggör samordning mellan bolag och förvaltningar.

Bostadsbolagen är överlag positiva till handlingsplanen och anser att bostadsbolagens perspektiv omhändertagits på ett bra och tydligt sätt. Bostadsförmedlingen uppfattar det positivt att handlingsplanen betonar vikten av tidig information och planering kring boendefrågor.

Koncernledningen noterar att handlingsplanen under avsnitten ansvarsområden och uppföljning anger att *samtliga* nämnder och bolag ska identifiera hur de når måluppfyllelse och hur de kan samverka internt och externt. Koncernledningen vill betona vikten av att det är bolag, som har en särskild roll i förhållande till aktuellt utvecklingsområde, som bör omfattas av denna separata uppföljning och inte samtliga bolag.

Koncernledningen instämmer även med Micasa Fastigheter att nämnder och bolag även fortsättningsvis ges utrymme och flexibilitet, att utifrån sina egna verksamhetsområden kan identifiera aktiviteter i syfte att nå målsättningen om att i dag och framöver vara en åldersvänlig stad.

I övrigt tillstyrker koncernledningen förslaget.

## **Underremisser**

*Svenska Bostäders remissvar har i huvudsak följande lydelse*

Svenska Bostäder är positiva till att specifika handlingsplaner tas fram för att belysa de olika perspektiven inom Stockholms stads program för de mänskliga rättigheterna.

Bolaget anser att den omarbetade handlingsplanen på ett tydligare sätt beskriver vad som ska göras och av vem. Bolaget noterar också att bostadsbolagens perspektiv omhändertagits på ett bra sätt. En tydligare avgränsning gentemot andra styrande dokument hade kunnat bidra till ökad tydlighet.

***Familjebostäders remissvar har i huvudsak följande lydelse:***

Familjebostäder ställer sig bakom förslaget till Handlingsplan för åldersvänlig Stad. Det är positivt att den reviderade versionen har blivit tydligare samt att vikten av samordning lyfts fram. Bolaget anser att handlingsplanen på ett tydligt sätt beskriver vilka de ansvariga nämnderna och bolagen är samt hur dessa förväntas samverka.

***Stockholmsheims remissvar har i huvudsak följande lydelse:***

Bolaget tillstyrker förslaget till Handlingsplan för åldersvänlig stad och ser positivt på att den reviderade versionen har omhändertagit de synpunkter gällande tydlighet och samordning som bolaget delgav under tidigare remissförfarande.

***Bostadsförmedlingens remissvar har i huvudsak följande lydelse:***

Bostadsförmedlingen ser positivt på Handlingsplan för en åldersvänlig stad och välkomnar en gemensam och långsiktig inriktning för stadens arbete med frågan. Bolaget är särskilt positivt till handlingsplanens helhetsperspektiv och dess betoning på samverkan mellan bolag och förvaltningar.

***Micasa Fastigheters remissvar har i huvudsak följande lydelse:***

Micasa Fastigheter är i huvudsak positiv till stadsledningskontorets reviderade förslag till ny handlingsplan för en åldersvänlig stad.

Det nya förslaget har utökats och anger specifika uppdrag och aktiviteter som utpekade förvaltningar och bolag förväntas utföra inom flera av utvecklingsområdena. Bolaget lyfter att merparten av dessa uppdrag och aktiviteter idag hanteras inom ramen för berörda förvaltningar och bolags ansvarsområden eller som specifika budgetuppdrag. Mot den bakgrunden anser Micasa att det inte finns behov av att ange detaljerade och delvis parallella uppdrag och aktiviteter även i handlingsplanen.

Anette Scheibe Lorentzi  
Vice vd

## **Attesterat av**

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Anette Scheibe Lorentzi, Vice vd	2026-02-23